

DETERMINAZIONE N. 12 DEL 26/05/2016

**OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA STRADA DI COLLEGAMENTO
VIA MOSCA/VIA ROMANO A FORMIGINE – BY PASS CORASSORI:
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE - CUP E11B16000040004**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

- a) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 04.12.2008 si stabiliva di procedere alla concessione per 99 anni alla Formigine Patrimonio S.r.l. di:
 - Strade e piazze pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;
 - Illuminazione pubblica e relative pertinenze;
 - Aree e parchi destinati a verde pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;
- b) come previsto dalla delibera C.C. 114/2008 citata lo schema di concessione è stato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 4 del 13.01.2009;
- c) la concessione, di durata di 99 anni decorrenti dal 01/01/2009, è stata stipulata in data 14/01/2009, repertorio n. 11511;
- d) a seguito della suddetta concessione la Formigine Patrimonio S.r.l. è subentrata in tutti i diritti attivi e passivi inerenti ai beni trasferiti, divenendo titolare anche delle funzioni gestionali, amministrative e manutentive;

Che, ai sensi della citata convenzione:

- art. 6, comma 3, è di competenza del concessionario per l'intera durata della concessione, la costruzione di nuove strade urbane ed extraurbane, piste ciclabili, impianti di illuminazione pubblica, parchi ed aree verdi;
- art. 7, lettera h) è riservata all'amministrazione comunale concedente l'approvazione tecnica dei progetti relativi alla realizzazione dei nuovi immobili, impianti e dei progetti di manutenzione straordinaria;

Visto il progetto preliminare dei lavori di costruzione nuova strada di collegamento via Mosca/via Romano a Formigine – Bypass Corassori, redatto dall'arch. Alberto Fiori, nel complessivo importo di € **1.183.905,50**, IVA inclusa, agli atti del Servizio Tecnico, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati amministrativi:

- 1 Relazione illustrativa.
- 2 Relazione tecnica.
- 3 Studio di prefattibilità ambientale.
- 4 Relazione preliminare geologica, geotecnica, sismica e idrologica.
- 5 Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.
- 6 Piano particellare preliminare delle aree.
- 7 Calcolo sommario di spesa e quadro economico.
- 8 Relazione impatto acustico.
- 9 Relazione archeologica preventiva.
- 10 Documentazione fotografica

Elaborati grafici:

- Tav.1 Stato di fatto. Corografia generale del territorio.
- Tav.2 Stato di fatto. Corografia generale di inquadramento dell' opera.
- Tav.3 Inserimento urbanistico dell'opera.
- Tav.4A Stato di fatto. Rilievo planoaltimetrico e sezioni.
- Tav.4B Stato di fatto. Rilievo planoaltimetrico e sezioni.
- Tav.5 Stato di fatto - Rilievo dei sottoservizi. Reti acqua, gas e fognatura
- Tav.6 Stato di fatto - Rilievo dei sottoservizi. Reti Enel, illuminazione pubblica e Telecom
- Tav.7 Stato di fatto. Libretto delle misure.
- Tav.8 Progetto. Planimetria dell' area di intervento.
- Tav.9 Progetto. Planimetria e sezioni tipologiche
- Tav.10 Progetto. Profilo longitudinale asse stradale
- Tav.11 Progetto. Planimetria e sezione nuova strada di collegamento
- Tav.12 Progetto. Rotatoria pianta e sezione
- Tav.13 Progetto. Planimetria dei sottoservizi. Reti acqua, gas e fognatura
- Tav.14 Progetto. Planimetria dei sottoservizi. Reti Enel, illuminazione pubblica e Telecom.
- Tav.15 Reticolo idrografico acque superficiali.
- Tav.16 Piano particellare di esproprio. Planimetrie catastali.

Dato atto che i suddetti lavori sono inseriti nel piano triennale delle opere pubbliche 2016/2018 e nell'elenco annuale 2016 della Formigine Patrimonio S.r.l., approvato con deliberazione C.C. n. 119 del 17/12/2015 e nel budget previsionale 2016/2018 della Formigine Patrimonio S.r.l., approvato dal Comune di Formigine con Deliberazione C.C. n. 115 del 17/12/2015;

Dato atto che il suddetto progetto è stato approvato dal Comune di Formigine con Deliberazione G.C. n. 32 del 03/03/2016;

Visto il D.Lgs. 18-4-2016 n. 50, Parte I, Titolo III "Pianificazione programmazione e progettazione", con particolare riferimento agli articoli:

- 23: Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;
- 26: Verifica preventiva della progettazione;
- 27: Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori;

Dato atto in particolare che, il D.Lgs. 50/2016 prevede:

a) all'art. 23, comma 3,

3. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 4.

b) all'art. 26, comma 6, lett. d) ed al comma 8:

6. L'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti:

....

d) per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9.

8. la validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso

riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista.

c) all'art. 216, comma 4:

4. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I e titolo XI, capi I e II, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, con esclusione dell'articolo 248, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fino all'adozione delle tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia.

Visto il D.P.R. 5-10-2010 n. 207, con particolare riferimento alla PARTE II, Titolo II "Progettazione e verifica del progetto", Capo I "Progettazione", Sezione I "Disposizioni generali", art. 15, Sezione II "Progetto preliminare", articoli 17 e seguenti;

Dato atto che il responsabile del procedimento, ing. Andrea Martinelli, con atto del 02/03/2016, protocollo Formigine Patrimonio S.r.l. n. 432, ha effettuato la verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

1) di approvare il progetto preliminare dei lavori di costruzione nuova strada di collegamento via Mosca/via Romano a Formigine – Bypass Corassori, redatto dall'arch. Alberto Fiori, nel complessivo importo di € **1.183.905,50**, IVA inclusa, composto dagli elaborati di cui in premessa, agli atti del Servizio Tecnico, e con il seguente quadro economico:

A) LAVORI e FORNITURE		
A 1	Lavori e forniture a base d'asta	€ 725.143,43
A 2	Stima Importo per attuazione dei piani di sicurezza (stima 2,5% su lavori e forniture)	€ 18.093,75
Totale A		€ 739.646,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Contributo autorità di vigilanza Lavori Pubblici (deliberazione 26/01/06)	€ 375,00
B2	Spese per allacciamenti (iva esclusa)	€ 27.367,54
B3	Fondo incentivante (2%)	€ 14.792,93
B4	Spese tecniche (iva esclusa)	
B4-1	Spese tecniche relazione geologica-geotecnica cartt. terre	€ 2.500,00
B4-2	Relazione impatto acustico	€ 1.560,00
B4-3	Relazione preliminare archeologica	€ 1.560,00
B4-4	Verifica preventiva interesse archeologica e sorveglianza archeologica	€ 8.500,00
B5	Oneri per espropri ed acquisizione aree	€ 300.000,00
B6	Accantonamento per imprevisti (iva esclusa) da finanziarsi con ribasso d'asta	€ -
B7	Spese per pubblicità e opere artistiche (iva esclusa)	€ 3.698,23
Totale B		€ 360.353,70
C) ALIQUOTA IVA:		
C1	Iva sui lavori in appalto e imprevisti 10% (A1+A2+B6)	€ 73.964,63
C2	Iva su allacciamenti e spese tecniche e pubblicità 22% (B2+B4+B7)	€ 9.940,87
Totale C		€ 83.905,50
Totale Voci A+B (Importo Totale Lavori e Somme a disposizione iva esclusa)		€ 1.100.000,00
Totale Voci A+B+C (Importo Totale Lavori e Somme a disposizione iva inclusa)		€ 1.183.905,50



FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico
società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)
codice fiscale e partita IVA 02980260364

Formigine, 24/05/2016

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Dott.Rodolfo Biolchini)

Responsabile del procedimento: Arch. Alessandro Malavolti



FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico
società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)
codice fiscale e partita IVA 02980260364

DETERMINAZIONE N. 12 DEL 26/05/2016

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA STRADA DI COLLEGAMENTO VIA MOSCA/VIA ROMANO A FORMIGINE – BY PASS CORASSORI: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE - CUP E11B16000040004

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione alla determinazione in oggetto

Formigine, 26/05/2016

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.Rodolfo Biolchini)